Руководитель СУ СК России по Липецкой области встретился с участниками долевого строительства в ходе личного приема граждан



Руководитель следственного управления СК России по Липецкой области Евгений Шаповалов провел личный прием граждан по вопросу защиты прав участников долевого строительства.

На прием обратились липчане, инвестировавшие в 2013 - 2015 годах денежные средства в объект долевого строительства по улице 50 лет НЛМК в Липецке, но так и не дождавшиеся квартир.

Генерал-майор юстиции Евгений Шаповалов сообщил заявителям о завершающей стадии следствия по уголовному делу, переданному из органов внутренних дел, в отношении директоров ООО СУ-10 треста «Липецкстрой» и ООО «Борсалино», не выполнивших

© 2024 Следственное управление Следственного комитета Российской Федерации по Липецкой области

договорные обязательства перед заявителями. Будучи осведомленными об отсутствии разрешительной документации на строительство дополнительной секции и увеличение этажности «проблемной» новостройки, заключили договоры цессии (уступки прав требования) на более сотни квартир. Фигурантам предъявлено обвинение по двум эпизодам мошенничества в особо крупном размере (ч. 4 ст. 159 УК РФ). В связи с тем, что директор генерального подрядчика ООО «Борсалино» скрылся от следствия, он объявлен в розыск, а материалы уголовного дела в отношении него выделены в отдельное производство. Его соучастнику избрана мера пресечения в виде подписки о невыезде и надлежащем поведении. Ему предстоит ознакомиться с материалами уголовного дела, объем которого составляет почти 100 томов.

Потерпевшими по уголовному делу признаны 120 липчан. Долевикам региональным и федеральным Фондами защиты прав участников долевого строительства произведены выплаты на общую сумму 730,9 млн рублей. Однако заявители, которых не устраивает в связи с ростом цен на недвижимость размер произведённых Фондами выплат, намерены добиться их перерасчета.

Руководитель следственного управления дал заявителям разъяснения и поручил подчиненным оказать долевикам необходимую юридическую помощь по всестороннему содействию в отстаивании их прав и интересов, в том числе по возмещению морального вреда.

09 Декабря 2022

Адрес страницы: https://lipetsk.sledcom.ru/news/item/1747736

© 2024 Следственное управление Следственного комитета Российской Федерации по Липецкой области