



Официальный сайт

Следственное управление  
Следственного комитета Российской Федерации  
по Липецкой области

## **В Липецкой области бывший специалист-эксперт управления Росреестра подозревается в незаконной регистрации договора долевого участия в строительстве многоквартирного дома**



Следственным отделом по Советскому округу г. Липецк СУ СК России по Липецкой области возбуждено уголовное дело в отношении бывшего специалиста-эксперта отдела регистрации прав на объекты недвижимости жилого назначения Управления Росреестра Липецкой области, подозреваемой в совершении преступления, предусмотренного ч.1 ст.286 УК РФ (превышение должностных полномочий).

По версии следствия, в марте 2012 года специалист-эксперт Управления Росреестра Липецкой области незаконно зарегистрировала договор участия в долевом строительстве многоквартирного жилого дома по улице 50 лет НЛМК города Липецка площадью почти в два раза больше указанной в разрешении на строительство, выданному застройщику. Регистрация проведена без надлежащей правовой экспертизы документации, представленной ООО СУ-10 треста «Липецкстрой», а также без запроса разрешения на строительство указанного в договоре дома. Действия подозреваемой повлекли существенные нарушения прав и законных интересов граждан, которые впоследствии приобрели в этом доме квартиры, непредусмотренные разрешительной документацией.

В настоящее время проводится комплекс необходимых следственных действий, направленный на установление всех обстоятельств произошедшего. Расследование уголовного дела



Официальный сайт  
Следственное управление  
Следственного комитета Российской Федерации  
по Липецкой области

---

продолжается.

11 Января 2016

Адрес страницы: <https://lipetsk.sledcom.ru/news/item/1136799>